

ACCOMMODATIE

De residentie “Goudinegracht” beschikt over 24 sociale assistentiewoningen. Iedere flat omvat een ruime inkom, woonkamer met ingerichte keukenhoek, slaapkamer, badkamer, ruime berging en terras.

De **keukenhoek** is voorzien van dampkap, twee inductie kookplaten en ruime ingebouwde kasten. De **badkamer** bestaat uit een badmeubel met lavabo, inloopdouche en toilet. In de **berging** is er mogelijkheid om een wasmachine aan te sluiten. Iedere flat is voorzien van **centrale verwarming** die werkt op aardgas en per flat regelbaar is.

In de woonkamer, slaapkamer, badkamer is er een **noodoproepsysteem** voorzien dat verbonden is met het woonzorgcentrum Huize Wieltjesgracht. In de woonkamer is er **aansluiting** voorzien voor **telefoon**. De **televisiedistributie** is eveneens voorzien in de woonkamer.

Iedere woning heeft zijn **eigen deurbel**. Via de **lift** kan men zich gemakkelijk verplaatsen naar de andere verdieping.



INLICHTINGEN EN / OF EVENTUELE AANVRAAG ...

Voor bijkomende inlichtingen of aanvragen kan u steeds terecht bij de directie en / of de woonassistente van Huize Wieltjesgracht. Indien u dat wenst, kan u een flat bezichtigen.

Bij voorkeur op afspraak

Dhr. Vieren Marnix: algemeen directeur
057/22 69 40
marnix.vieren@wieltesgracht.be
Sociale dienst
057/22.69.56

Algemeen nummer: 057/20 80 71

LIGGING EN BEREIKBAARHEID



Sociale Assistentiewoningen

RESIDENTIE
“GOUDINEGRACHT”

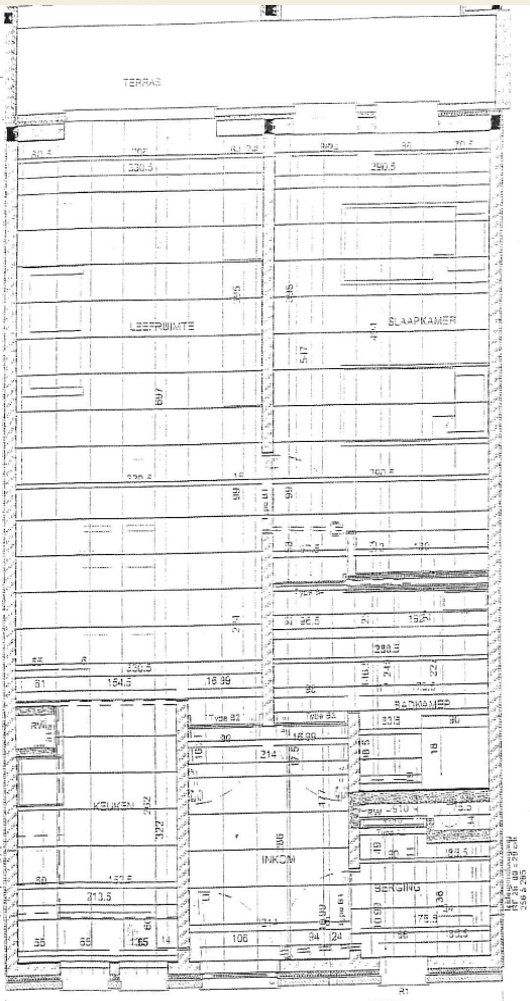
WWW.WIELTJESGRACHT.BE



LANGE TORHOUTSTRAAT 29
8900 IEPER
TEL.: 057/20 80 71
FAX: 057/21 95 02

DOELGROEP

De sociale assistentiewoningen van de “Residentie Goudinegracht” zijn comfortabele woningen gericht aan inwoners van groot-Ieper die ouder zijn dan 55 jaar en een beperkt inkomen hebben. Bij de intrek van de woning mag men geen eigendom bezitten. Ze wonen nog zelfstandig maar wensen de nabijheid van een zorgvoorziening waar ze kunnen op terugvallen indien nodig.



AANBOD

Ook in deze woningen willen we professionele deskundigheid combineren met een mensgerichte benadering en warme zorg.

Respect voor privacy en zelfstandigheid vinden wij belangrijke waarden. Hierdoor hebben wij gekozen voor keuzevrijheid naar thuisverpleging, poetshulp, gezins en bejaardenhulp, kinesithérapie, maaltijden aan huis....

De woonassistente kan u hierbij helpen bij de organisatie en de coördinatie van de zorg. Daarnaast zorgt de woonassistente voor het onthaal en **begeleiding** van nieuwe bewoners, worden er **sociale-culturele activiteiten** aangeboden. Wekelijks gaat er in de cafetaria van het woonzorgcentrum een kaarternamiddag door voor de bewoners van de residentie.

Indien het zelfstandig wonen moeilijk wordt dan kan de woonassistente begeleiding aanbieden voor een mogelijke overstap naar het woonzorgcentrum. Via het **oproepsysteem** in de woning kan men in geval van nood 24 uur per dag verplegend personeel van het woonzorgcentrum oproepen.

In de ingerichte keuken kan men zelf **maaltijden** bereiden. Indien men zelf niet wenst te koken, kan men een maaltijd nemen in de cafetaria van het woonzorgcentrum of kan deze maaltijd aan huis gebracht worden. Het keukenpersoneel in het woonzorgcentrum bereidt elke dag opnieuw een lekker en gevarieerd menu.

Bij problemen van technische aard kan men beroep doen op de **technische dienst** van het woonzorgcentrum. Geef dit gerust door aan de woonassistente.

Indien men een **kapster** wenst, kan men dit aanvragen via de receptie van het woonzorgcentrum. Men kan vrij gebruik maken van de ontmoetingsruimten, de **tuin**.

KOSTPRIJS

De prijs per woning wordt berekend op basis van het gezamenlijk belastbaar inkomen. De minimumprijs bedraagt 292.20 euro. Daarbij wordt er maandelijks 50 euro aangerekend voor kosten en lasten. (o.a. waterverbruik) Bij het intrekken van een sociale assistentiewoning wordt een **waarborg** van 500 euro gevraagd.

Volgende zaken zijn **niet inbegrepen** in de dagprijs: elektriciteitsverbruik (afzonderlijk gefactureerd volgens verbruik), aansluiting T.V. -distributie, herstellingen en onderhoudswerken ten laste van de bewoner, kosten huisarts, kinesist, apotheek, thuisverpleging.... verzekering van inboedel.

Zijn **inbegrepen** in de dagprijs huur woning, onderhoud gemeenschappelijke delen, gebruik en onderhoud van de tuin, deelname aan activiteiten, service 24/24 uur permanentie van gekwalificeerde medewerkers van het woonzorgcentrum, ondersteuning en begeleiding van de

